

Chalupa U Klímů  
Studená Loučka



www.chalupauklimu.cz  
chalupauklimu@gmail.com  
+420 605 480 355

## Smluvní podmínky

### ubytování

---

## Klímů“

## „Chalupa U

### 1. Úvodní ustanovení

Ubytovatel: Lucie Klímová a Ondřej Klíma

IČO: 22459936

DIČ: CZ8854175374

se sídlem: U Parketárny 1522, 273 51 Unhošť

Email: chalupauklimu@gmail.com

Tel. 733 721 638 a 605 480 355

(dále jen „ubytovatel“)

Tyto smluvní podmínky upravují práva a povinnosti smluvních stran při poskytování krátkodobého ubytování v ubytovacím zařízení **Chalupa U Klímů**, Studená Loučka, 789 85 Mohelnice (dále jen „objekt“).

Smluvní vztah vzniká mezi ubytovatelem a zákazníkem, kterým se rozumí fyzická nebo právnická osoba, která si rezervuje pobyt (dále jen „zákazník“).

V případě, že zákazníkem je právnická osoba, je povinna určit odpovědnou fyzickou osobu, která ručí za plnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy a těchto smluvních podmínek.

Fyzická osoba uvedená v rezervaci nebo smlouvě vystupuje jako hlavní zákazník, zastupuje všechny účastníky pobytu, je oprávněna jednat jejich jménem a nese plnou odpovědnost za dodržování těchto smluvních podmínek všemi osobami účastnicími se pobytu.

Odesláním rezervace, jejím potvrzením nebo úhradou ceny pobytu zákazník potvrzuje, že se s těmito smluvními podmínkami seznámil, rozumí jim a v plném rozsahu s nimi souhlasí, a to i jménem všech dalších osob, které se pobytu účastní.

## 2. Vznik smluvního vztahu

Smluvní vztah mezi zákazníkem a ubytovatelem vzniká potvrzením rezervace Chalupa U Klímů, Studená Loučka, 789 85 Mohelnice ze strany zákazníka v on-line rezervačním systému a uhrazením zálohy/celé částky za ubytování tak, jak je uvedeno v článku 3, bod 3.4 těchto smluvních podmínek.

Zákazník uhradí zálohu, doplatek, případně celou částku za ubytování ve prospěch účtu ubytovatele. Ve výjimečných případech, kdy zákazník nemá přístup na internet, může rezervaci provést telefonicky.

Zákazník i ubytovatel souhlasí s využitím poštovní nebo elektronické (e-mailové) komunikace.

Oznámení učiněná jedním či druhým uvedeným způsobem obě strany uznávají jako platné písemné oznámení.

## 3. Cena pobytu a platební podmínky

Cenou pobytu se rozumí cena uvedená v rezervačním systému a info e-mailu (smlouvě) o ubytování, který dojde zákazníkovi po potvrzení rezervace v on-line rezervačním systému Chalupa U Klímů.

### 3.1. Cena pobytu zahrnuje:

- ubytování
- možnost využití bazénu, sauny a celého objektu,
- běžnou spotřebu vody (max **1000 litrů**/1 noc pobytu)
- wifi
- závěrečný úklid (při velkém znečištění bude účtován poplatek **2 000,- Kč**;
- při znečištění bazénu bude účtován poplatek **2 000,- Kč**, při znečištění sauny bude účtován poplatek **1000,- Kč**, při neuklizení kuchyně včetně trouby, indukční desky a veškerého nádobí bude účtován poplatek **500,- Kč**; při neuklizení grilu bude účtován poplatek **500,- Kč**
- ložní prádlo
- osušky a ručníky (na osobu od každého 1ks na pobyt)
- tablety na praní (cca 1ks/2 noci pobytu)

- tablety do myčky (cca 2ks/1 noc pobytu)
- houbička na nádobí, 2ks utěrek na nádobí
- toaletní papír (cca 1ks na každé wc/ 1 noc pobytu)
- palivové dříví do ohniště
- svoz směsného odpadu a plastů

### 3.2. Cena pobytu nezahrnuje:

- dopravu
- stravu
- rekreační poplatek obecnímu úřadu (**21,- Kč/noc/osoba** starší 18 let se automaticky přičítá k ceně za ubytování na základě počtu osob zadaných hostem při rezervaci)
- energie (elektřina **7,-Kč/kW**) Spotřeba elektrické energie není zahrnuta v ceně pronájmu.

Spotřeba elektrické energie se účtuje podle skutečné spotřeby zjištěné odečtem elektroměru při příjezdu a odjezdu. Cena činí **7,- Kč za 1 kWh včetně DPH**, podle daňového režimu ubytovatele. Úhrada za elektřinu bude zákazníkovi stržena z poskytnuté kauce, pokud se ubytovatel se zákazníkem nedomluví jinak.

V ceně pronájmu je zahrnuta běžná spotřeba vody, a to maximálně **1000 litrů/1 noc pobytu**. Při příjezdu do objektu a při předávání objektu zpět ubytovateli se zaznamená stav vodoměru. V případě, že zákazník spotřebuje více než je stanovený limit, hradí spotřebovanou vodu nad tento limit, a to **120,- Kč/m<sup>3</sup> s DPH** za každý započatý m<sup>3</sup> podle daňového režimu ubytovatele. Úhrada za vodu bude zákazníkovi stržena z poskytnuté kauce, pokud se ubytovatel se zákazníkem nedomluví jinak.

- v případě znečištění vody v bazénu bude účtován poplatek **2.000,- Kč** za vyčištění.
- v případě znečištění sauny nad rámec běžného znečištění (polité dřevo, pošlapané rošty na podlaze, atd.) bude účtován poplatek ve výši **1000,- Kč** za úklid.
- v případě znečištění objektu nad rámec běžného znečištění bude účtován poplatek ve výši **2.000,- Kč** za závěrečný úklid.
- kuchyň včetně spotřebičů a veškeré nádobí uklízí zákazník sám. V případě, že nebude uklizena kuchyň a nádobí, bude účtován poplatek ve výši **500,- Kč** za úklid kuchyně.
- zákazník je dále povinen uklidit gril. V případě, že nebude uklizen gril, bude účtován poplatek ve výši **500,- Kč** za jeho úklid.

### 3.3. Kauce

Zákazník je povinen uhradit ubytovateli vratnou zálohu (kauci) **10.000,- Kč**. Záloha (kauce) ponížena o úhradu za spotřebovanou elektřinu, případně o úhradu za jiné poplatky (vodné, úklidy,...) bude zákazníkovi vrácena do 5 pracovních dní od odjezdu ubytovatelem v případě, že zákazník nezpůsobil žádnou škodu v objektu. V případě škody je ubytovatel oprávněn ponížít zálohu o částku rovnající se výši způsobené škody. Bude-li záloha (kauce) nedostatečná, řídí se náhrada škody podle bodu 4 těchto smluvních podmínek.

### **3.4. Úhrada pobytu**

Ubytovatel má právo na zaplacení ceny pobytu před jeho realizací. Pokud nebude písemnou smlouvou mezi ubytovatelem a zákazníkem dohodnuto jinak, zákazník je povinen uhradit zálohu 50% ceny pobytu do 3 dnů ode dne odeslání potvrzení rezervace v on-line rezervačním systému Chalupa U Klímů na účet ubytovatele. Doplatek 50% je zákazník povinen uhradit nejpozději 35 dní přede dnem určeným jako nástup k pobytu.

Pokud si zákazník objedná pobyt v době kratší než 35 dnů před začátkem pobytu, je povinen uhradit 100% ceny pobytu do 2 dnů ode dne odeslání potvrzení rezervace v on-line rezervačním systému Chalupa U Klímů.

V případě, že zákazník neuhradí zálohu v termínu dle odst. 1. tohoto článku nebo celou cenu pobytu v termínu dle odst. 2. tohoto článku, zanikají účinky smlouvy mezi zákazníkem a ubytovatelem uzavřené a ubytovací kapacita bude nabídnuta ostatním zájemcům.

V případě, že zákazník neuhradí doplatek v termínu dle odst. 1. tohoto článku, zanikají účinky smlouvy mezi zákazníkem a ubytovatelem uzavřené a ubytovací kapacita bude nabídnuta ostatním zájemcům. Zákazník je v takovém případě povinen uhradit ubytovateli smluvní pokutu ve výši 50% z ceny pobytu (ve výši uhrazené zálohy). Ubytovatel je oprávněn jednostranně započíst úhradu této smluvní pokuty oproti pohledávce zákazníka na vrácení uhrazené zálohy.

### **4. Povinnosti zákazníka**

#### **Zákazník je povinen:**

- poskytnout ubytovateli součinnost potřebnou k řádnému zabezpečení a poskytnutí ubytování,
- převzít všechny zaslané doklady potřebné pro uskutečnění pobytu,
- dostavit se ve stanoveném termínu na místo pobytu se všemi vyžadovanými doklady,
- řídit se těmito smluvními podmínkami, návody, provozním řádem a pokyny ubytovatele a jím pověřených osob,
- užívat objekt, jeho vybavení, bazén, saunu, venkovní prostory a veškerá další zařízení na vlastní odpovědnost a vlastní riziko,
- zajistit nepřetržitý dohled nad dětmi a osobami, které nejsou způsobilé tato zařízení užívat samostatně a bezpečně, přičemž za jejich bezpečnost nese plnou odpovědnost,
- řádně užívat ubytovací prostory, dodržovat v nich pořádek a čistotu,
- při odchodu z objektu uzavřít okna a dveře,
- bez zbytečného odkladu oznámit potřebu provedení oprav,
- bezodkladně oznámit jakékoliv poškození nebo vznik škody,

- před vstupem do bazénu se důkladně osprchovat,
- nevnášet do prostoru bazénu jídlo, sklo ani jiné předměty, které by mohly způsobit znečištění nebo poškození,
- před vstupem do sauny se osprchovat a vstupovat pouze s čistými chodidly, bez obuvi,
- vstupovat do objektu pouze v domácí obuvi,
- nevstupovat na dřevěné či jiné povrchy ve venkovní nebo sportovní obuvi,
- nezasahovat do nastavení technologií objektu, zejména tepelného čerpadla, vytápění, bazénové technologie a dalších zařízení,
- zdržet se užívání bazénu, sauny a dalších zařízení pod vlivem alkoholu, omamných nebo psychotropních látek,
- dodržovat veškerá bezpečnostní pravidla a počínat si tak, aby nedošlo ke škodě na zdraví, životě nebo majetku.

**Zákazník odpovídá za veškerou škodu způsobenou v objektu, na jeho vybavení, technologiích, příslušenství a pozemku, a to v plné výši, včetně náhrady ušlého zisku, pokud v důsledku škody nebude možné objekt nebo jeho část po určitou dobu pronajímat. Tato odpovědnost se vztahuje i na škodu způsobenou dětmi a dalšími osobami, které se pobytu účastní na základě rezervace zákazníka. Zákazník odpovídá i za jednání všech osob, které se v objektu nacházejí s jeho vědomím nebo souhlasem, jako by jednal sám.**

#### **4.1 Zákazník nesmí bez předchozího souhlasu ubytovatele:**

- Provádět podstatné změny v ubytovacích prostorách (stěhovat nábytek, apod.).
- Používat v prostorách vlastní spotřebiče.
- Přenechat prostory vyhrazené k ubytování jiné osobě.

#### **4.2 Zákazník dále v prostorách objektu nesmí:**

- Kouřit ve všech prostorách objektu.
- 
- Držet, vyrábět nebo přechovávat omamné nebo psychotropní látky anebo jedy, nejde-li o léčiva, jejichž užívání bylo zákazníkovi předepsáno lékařem.
- 
- Nosit zbraň a střelivo nebo je jinak přechovávat ve stavu umožňujícím jejich okamžité použití.
- 
- Používat zábavní pyrotechniku. Rozdělávat oheň mimo určená místa (ohnišť) včetně zapalování svíček.
- 
- Nosit jakékoliv skleněné předměty do prostoru bazénu.
- 
- Splachovat do WC jakékoliv hygienické potřeby mimo toaletní papír (z důvodu možného ucpaní ČOV).

### 4.3 Zneužití objektu

Zákazník není oprávněn užívat objekt k jiným účelům, než je běžné rekreační ubytování.

#### **Zejména je zakázáno:**

- pořádání oslav, večírků, hromadných akcí nebo jiných společenských událostí nad rámec běžného ubytování,
- využívání objektu ke komerčním účelům (např. natáčení reklam, videí, focení, školení, firemní akce apod.) bez předchozího písemného souhlasu ubytovatele,
- umožnění vstupu nebo pobytu osobám, které nejsou uvedeny v rezervaci, bez souhlasu ubytovatele,
- nadměrné zatěžování objektu nebo jeho vybavení v rozporu s jeho určením.

#### **V případě porušení tohoto ustanovení je ubytovatel oprávněn:**

- okamžitě ukončit pobyt zákazníka bez nároku na vrácení ceny pobytu,
- požadovat smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč** za každé jednotlivé porušení,
- požadovat náhradu vzniklé škody v plné výši, včetně ušlého zisku.

### 5. Povinnosti, práva a odpovědnost ubytovatele

Ubytovatel je povinen odevzdat zákazníkovi ubytovací prostory ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním. Ubytovatel dbá na odstranění oznámených závad bez zbytečných průtahů a je povinen udržovat ubytovací prostory v řádném technickém a hygienickém stavu.

Ubytovatel má právo, aby provedl po ukončení pobytu zákazníka prohlídku ubytovacích prostor v jeho přítomnosti. Zákazníky prosíme, aby tuto činnost nepovažovali za projev nedůvěry. Děkujeme za pochopení.

Ubytovatel nenese odpovědnost za jakoukoliv újmu na zdraví, životě ani majetku zákazníka či dalších osob vzniklou v souvislosti s pobytem nebo užíváním objektu, jeho vybavení a přilehlých prostor.

Ubytovatel je oprávněn vstoupit na pozemek a do objektu v případě podezření na porušení smluvních podmínek, havárie nebo ohrožení majetku.

## 6. Pobyt

Zákazník má právo užívat prostory vyhrazené k ubytování, jakož i společné prostory objektu. Na začátku ubytování obdrží 2ks klíčů. Tyto klíče je povinen vrátit ubytovateli nejpozději při ukončení ubytování. Zákazník je povinen předejít ztrátě či odcizení těchto klíčů a nepůjčovat je osobám, které nejsou v objektu ubytovány. Při ztrátě, odcizení, nebo zneužití klíčů je zákazník povinen zaplatit ubytovateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč**; tím není dotčeno právo ubytovatele domáhat se náhrady způsobené škody.

Ubytovatel ubytuje zákazníka **od 16.00 do 18:00 hodin** příslušného dne nástupu k ubytování a zákazník je povinen objekt opustit v den ukončení ubytování **nejpozději do 10.00 hodin**. Přesnou hodinu ubytování si zákazník dohodne telefonicky s ubytovatelem.

Nedodrží-li zákazník dobu ukončení ubytování dle předchozího odstavce, je povinen uhradit ubytovateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za první hodinu jeho prodloužení, **3.000,- Kč** za druhou hodinu prodloužení, **4.000,- Kč** za třetí hodinu prodloužení, **5.000,- Kč** za čtvrtou hodinu prodloužení, atd.

### 6.1. Doprava na místo pobytu

Doprava na místo pobytu je individuální a veškeré náklady s dopravou na místo pobytu hradí zákazník.

### 6.2. Ubytování

Počet ubytovaných osob nesmí přesáhnout lůžkovou kapacitu objektu (14 osob plus 2 děti do 2 let bez nároku na lůžko). Přesný, případně předběžný, počet ubytovaných osob je uveden ve smlouvě, kterou obdrží zákazník po provedení rezervace. Pro děti do věku 3 let lze objednat postýlku i židličku zdarma při rezervaci v on-line rezervačním systému.

Je zakázáno, aby celá kapacita Chalupa U Klímů byla využita pouze nezletilými osobami mladšími 18-ti let či pouze osobami s omezenou svéprávností. V případě ubytování osob mladších 18-ti let či osob s omezenou svéprávností, je třeba zajistit minimálně jeden zodpovědný dozor starší 18-ti let, který se bude účastnit celého pobytu.

### 6.3. Energie a úspora

V zájmu úspor energie a potažmo ohleduplnosti k životnímu prostředí Vás žádáme, abyste v zimním období nevětrali dlouhodobě, natož pak za účelem snížení teploty v pokoji/objektu.

V celém objektu je instalováno vodní podlahové topení. Ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo vzduch-voda. Teplota je nastavena automaticky. Tepelné čerpadlo zajišťuje i ohřev teplé užitkové vody. V koupelnách jsou nainstalovány elektrické žebříky, kterými lze zvýšit v dané místnosti teplotu. K dispozici je klimatizace, k případnému přitopení či ochlazení pokoje.

#### **6.4. Domácí mazlíčci**

Ubytování či návštěva objektu s domácími mazlíčky je zakázána.

#### **6.5. Uložení sportovního vybavení**

Zákazníkovi není dovoleno brát do domu sportovní nářadí a předměty (kola, lyže,...).

#### **6.6. Cennosti**

Ubytovatel doporučuje zákazníkům, aby klenoty, peníze a jiné cennosti nenechávali v objektu, případně si cennosti řádně zabezpečili proti odcizení. Ubytovatel neodpovídá za ztrátu či škody na uvedených věcech. Ubytovatel není povinen zajistit úschovu těchto věcí.

#### **6.7. Parkování**

Zaparkovat automobily je možné na oploceném pozemku objektu za bránou 4-5ks – prostor monitorován kamerovým systémem. Ubytovatel neručí za případné škody na vozidle či odcizení vozidla nebo věcí v něm.

#### **6.8. Bezpečnostní kamerový systém**

Veřejné prostory objektu tj.:

Umístění kamery 1 - hlavní vchod přístup do objektu

Umístění kamery 2 - tepelné čerpadlo a technologie

Umístění kamery 3 – parkovací plocha

Umístění kamery 4 – prostor ČOV

jsou monitorovány kamerovým systémem. Ubytovatel se zavazuje využívat monitorovací systém pouze pro účely ochrany majetku a pořádku.

Monitorované prostory jsou před vstupem označeny informační tabulkou. Správcem osobních údajů je ubytovatel. Kamerový systém je provozován výhradně za účelem ochrany majetku, bezpečnosti osob a prevence protiprávního jednání. Záznamy jsou uchovávány po dobu nezbytně nutnou, nejdéle však po dobu 7 dnů není-li potřeba delší uchování z důvodu řešení škodní či jiné mimořádné události.

## **7. Změny ve smlouvě a odstoupení od smlouvy**

Je-li ubytovatel nucen z objektivních důvodů před zahájením pobytu změnit podstatné podmínky smlouvy, může navrhnout zákazníkovi změnu smlouvy. Zákazník má v takovém případě právo souhlasit se změnou či od smlouvy odstoupit. Neodstoupí-li zákazník písemným oznámením do 10 dnů ode dne doručení návrhu na změnu, má se za to, že se změnou souhlasí.

Zákazník má právo odstoupit od smlouvy o ubytování.

Ubytovatel má právo od této smlouvy odstoupit, jestliže zákazník hrubě porušuje povinnosti stanovené touto smlouvou, ubytovacím řádem nebo v objektu hrubě porušuje dobré mravy.

Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a doručuje se druhé smluvní straně.

Odstoupení od této smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit pohledávky z této smlouvy vzniklé před odstoupením či storno poplatky a smluvní pokuty.

Při zrušení pobytu více než 35 dní před nástupem činí storno poplatek 50 % z ceny pobytu. Při zrušení 35 dní a méně před nástupem činí storno poplatek 100 % z ceny pobytu. Ubytovatel je oprávněn započíst storno poplatek proti již uhrazeným platbám zákazníka.

V případě předčasného ukončení ubytování ze strany zákazníka nebo z důvodu na straně zákazníka či porušením povinností ze strany zákazníka nevzniká zákazníkovi nárok na vrácení jakékoliv částky z ceny pobytu. Uvedená procentní výše stornovacích poplatků bude vypočtena v případě

odstoupení před začátkem ubytování nebo nedostavení se z ceny za ubytování.

V případě odstoupení od smlouvy o ubytování je ubytovatel oprávněn vyzvat zákazníka k okamžitému vyklizení ubytovacích prostor a opuštění objektu a zákazník je povinen této výzvě bezodkladně vyhovět.

## **8. Reklamac**

V průběhu pronájmu je zákazník plně odpovědný za objekt a veškeré vybavení. Pokud nastanou nějaké škody na majetku, je zákazník povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit ubytovateli. Případné reklamace ze strany zákazníka musí být uplatněny nejpozději v den začátku pronájmu objektu. Na pozdější reklamace nebude brán zřetel.

## **9. Ostatní ujednání**

### **9.1. Pojištění objektu a pojištění zákazníka**

Objekt a jeho vybavení je pojištěno pro případ škody nezpůsobené zákazníkem. Pojištění osob a osobního majetku se na zákazníky nevztahuje. Doporučujeme, aby měl zákazník po celou dobu pobytu platné pojištění odpovědnosti za škodu (tzv „pojistka na blbost“) v minimální výši 13.000.000,- Kč pro případné škody způsobené zákazníkem.

### **9.2. Vis maior**

V případě mimořádné, nepředvídatelné, neodvratitelné a nezaviněné události (např. války, požáru v oblasti, povodně nebo jiné přírodní katastrofy, apod.) má ubytovatel právo vypovědět smlouvu o pronájmu bez náhrady škody.

### **9.3. Odstoupení od smlouvy ze strany ubytovatele**

V případě poruchy či závady takového rozsahu, která by ovlivňovala bezproblémový pronájem objektu (např. porucha/nefunkčnost ČOV, závada elektroinstalace, závada tepelného čerpadla či rozvodu topení, apod.) má ubytovatel právo vypovědět smlouvu o pronájmu. V takovém případě, je povinen vrátit zákazníkovi již uhrazenou zálohu či celou cenu pobytu. Zákazník se vzdává práva na jakoukoliv náhradu škody.

### **9.4. Oslavy a rušení nočního klidu**

Zákazník prohlašuje, že bere na vědomí, že ubytovatel neposkytuje pronájem objektu za účelem konání jakýchkoliv oslav (rodinných, jubilejních,...). Zákazník se zavazuje, že bude dodržovat noční klid (22:00 hod až 6:00 hod). Zákazník dále prohlašuje, že je srozuměn s tím, že v okolních objektech žijí sousedé včetně malých dětí.

Je zakázáno, aby celá kapacita objektu byla využita pouze nezletilými osobami mladšími 18-ti let či pouze osobami s omezenou svéprávností. V případě ubytování osob mladších 18-ti let či osob s omezenou svéprávností, je třeba zajistit minimálně jeden zodpovědný dozor starší 18-ti let, který se bude účastnit celého pobytu.

Při ubytování osob nad kapacitu objektu (14 osob včetně dětí) bez souhlasu ubytovatele, může být okamžitě ze strany ubytovatele ukončen pobyt bez náhrady!

Za každé porušení nočního klidu je ubytovatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč**. Při opakovaném nebo zvláště závažném porušení je ubytovatel oprávněn pobyt okamžitě ukončit bez nároku na vrácení ceny pobytu

V případě předčasného ukončení ubytování ze strany zákazníka nebo z důvodu na straně zákazníka či porušením povinností ze strany zákazníka nevzniká zákazníkovi nárok na vrácení jakékoliv částky z ceny pobytu.

## **10. Závěrečná ustanovení**

Všeobecné smluvní podmínky platí pro všechny pobyty na Chalupě U Klímů, Studená Loučka, 789 85 Mohelnice, a vstupují v platnost a účinnost dne 1. 1. 2025

Uzavřením smlouvy zákazník stvrzuje, že výše uvedeným smluvním podmínkám rozumí a v plném rozsahu je jménem svým i jménem ostatních účastníků pobytu akceptuje. Právní vztahy výslovně neupravené těmito podmínkami se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.

Je-li některé ustanovení těchto podmínek neplatné nebo nevymahatelné, nemá tato skutečnost vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení.

Zákazník bere na vědomí, že postupy pro uplatnění práva na odstoupení od této smlouvy jsou zveřejněny na stránkách ubytovatele [www.chalupauklimu.cz](http://www.chalupauklimu.cz).

Zákazník potvrzuje, že byl před zahájením pobytu seznámen s provozním řádem objektu a bezpečnostními pravidly.

**Chalupa U Klímů**

**Lucie Klímová a Ondřej Klíma**