



VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO PRONÁJEM OBYTNÝCH KARAVANŮ

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen „Podmínky“) upravují právní vztahy mezi Pronajímatelem a Nájemcem při pronájmu obytných karavanů (dále jen „Karavan“). **1.2** Přednost mají individuální ujednání uvedená ve Smlouvě o nájmu karavanu.

1.3 Tyto Podmínky tvoří nedílnou součást Smlouvy.

2. DEFINICE

2.1 Občanským zákoníkem se rozumí zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2.2 Podmínkami se rozumí tento dokument „Všeobecné obchodní podmínky pro pronájem obytných karavanů“.

2.3 Pronajímatelem se rozumí **Milan Pelikán, IČ 02092662, se sídlem Poleň 11, 339 01, e-mail: polen11@seznam.cz, telefon: +420 607 131 323.**

2.4 Nájemcem se rozumí osoba, která s Pronajímatelem uzavírá Smlouvu o nájmu karavanu.

2.5 Smlouvou se rozumí smlouva o nájmu karavanu uzavřená mezi Pronajímatelem a Nájemcem postupem dle čl. 4 Podmínek.

2.6 Smluvními stranami se rozumí Pronajímatel a Nájemce.

2.7 Stránkami se rozumí webové stránky Pronajímatele, prostřednictvím kterých lze provést rezervaci karavanu.

2.8 Karavanem se rozumí obytný přívěs specifikovaný ve Smlouvě, včetně příslušenství uvedeného v Předávacím protokolu.

2.9 Předávacím protokolem se rozumí dokument podepsaný při převzetí a vrácení karavanu, obsahující stav karavanu, vybavení a případná poškození.

3. SDĚLENÍ PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY

3.1 Cena nájmu a případná záloha jsou uvedeny na Stránkách.

3.2 Smlouva je uzavírána v českém jazyce.

3.3 Pronajímatel není vázán žádným kodexem chování.

3.4 Informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny v dokumentu „Zásady zpracování osobních údajů“, který je dostupný na Stránkách a tvoří součást smluvní dokumentace.

3.5 Smlouva je uzavírána na dobu určitou – po dobu trvání nájmu karavanu.

3.6 Smlouva je archivována u Pronajímatele.

4. UZAVŘENÍ SMLOUVY

4.1 Nájemce provede rezervaci prostřednictvím formuláře na Stránkách.

4.2 Rezervace je platná **5 dnů**, během nichž musí být uhrazena **rezervační záloha**.

4.3 Po uhrazení zálohy je rezervace závazná.

4.4 Nebude-li záloha uhrazena včas, rezervace zaniká.

5. PŘEDMĚT SMLOUVY

5.1 Pronajímatel přenechává Nájemci Karavan k dočasnému užívání.

5.2 Nájemce se zavazuje zaplatit cenu nájmu a dodržovat tyto Podmínky.

6. POVINNOSTI NÁJEMCE

6.1 Nájemce je povinen předložit **2 platné doklady totožnosti (OP, ŘP, PAS)**.

6.2 Nájemce je povinen řídit karavan rychlostí max. **80-100 km/h dle typu karavanu**; rychlost je kontrolována GPS.

6.3 Za překročení rychlosti o více než 10 % je Nájemce povinen uhradit **smluvní pokutu 2 000 Kč**

- 6.4** Nájemce nesmí přenechat karavan třetí osobě ani jej využívat k výdělečné činnosti.
- 6.5** Nájemce je povinen zabezpečit karavan proti krádeži (zámek oje, uzamčení dveří, klapek, oken).
- 6.6** Nájemce nesmí odpojovat karavan na nehlídaných parkovištích.
- 6.7** Nájemce nesmí provádět žádné úpravy karavanu (vrtání, šroubování, polepy apod.).
- 6.8** V karavanu je zakázáno kouřit a používat svíčky, prskavky a jiné otevřené zdroje ohně.
- 6.9** Je zakázáno používat běžný toaletní papír v chemickém WC a používat WC bez chemie.
- 6.10** Nájemce nesmí přepravovat předměty, které mohou poškodit interiér.
- 6.11** Při neodstranitelném poškození interiéru nebo exteriéru je Nájemce povinen uhradit škodu v plné výši.
- 6.12 Nájemce bere na vědomí, že poskytnutí identifikačních a kontaktních údajů, údajů z dokladů totožnosti a údajů nezbytných pro uzavření smlouvy je podmínkou pro uzavření Smlouvy o nájmu karavanu.
- 6.13 Nájemce bere na vědomí, že údaje související s porušením povinností, škodami nebo smluvními pokutami mohou být uchovávány po dobu nezbytnou k uplatnění právních nároků Pronajímatele.

7. POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

- 7.1** Pronajímatel je povinen předat karavan v řádném technickém stavu.
- 7.2** Pronajímatel předá karavan s platnými doklady a příslušenstvím dle Předávacího protokolu.
- 7.3** Pronajímatel odstraní oznámené závady bez zbytečného odkladu.
- 7.4** Pronajímatel je Nájemci k dispozici na telefonu **+420 607 131 323** v případě nouze.

8. PODMÍNKY NÁJMU

- 8.1** Minimální doba nájmu činí: dle aktuální rezervační situace
- 8.2** Nájemce může požádat o vyzvednutí karavanu předchozí den 18:00–20:00 za poplatek **500 Kč**.
- 8.3** Karavany se předávají a vracejí na adrese **Poleň 11, 339 01**.
- 8.4** Předání probíhá ve stanovené dny po domluvě mezi 8–22 h.
- 8.5** Karavan musí být vrácen **uklizený, čistý, s vyprázdněnou a vypláchnutou kazetou WC**.
- 8.6** Za neuklizený karavan se účtuje **500 Kč**, Za nevytřené a nevypláchnuté WC se účtuje **500 Kč**.

9. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

9.1 Rezervační záloha činí **50 % ceny nájmu**.

9.2 Při převzetí karavanu se skládá **vratná kauce 10 000 Kč**.

9.3 Kauce slouží k úhradě škod nekrytých pojištěním.

9.4 Havarijní pojištění je sjednáno se spoluúčastí **10 % (min. 10 000 Kč)**.

10. PŘEDÁNÍ A VRÁCENÍ KARAVANU

10.1 Předání a seznámení s obsluhou trvá cca **45 minut**.

10.2 Nedodrží-li Nájemce sjednaný čas vrácení bez dohody: a) prodlení do 24 h → **smluvní pokuta 2 000 Kč**, b) prodlení nad 24 h → **3 000 Kč za každých započatých 24 h**. **10.3** Za ztrátu klíčů nebo dokladů se účtuje **3 000 Kč**.

11. PORUCHA

11.1 Veškeré opravy lze provádět pouze se souhlasem Pronajímatele.

11.2 Nájemce je povinen uschovat doklady o opravě, které budou proplaceny při vrácení.

12. NEHODA / POŠKOZENÍ

12.1 V případě nehody, vandalismu nebo jiné škody je Nájemce povinen: a) **přivolat Policii ČR**, b) **pořídit fotodokumentaci**, c) **neprodleně informovat Pronajímatele**.

13. STORNO PODMÍNKY

13.1 Rezervační záloha se vrací v plné výši při zrušení **min. 8 týdnů před začátkem nájmu**.

13.2 Po této době je záloha **nevratná**.

13.3 Při předčasném ukončení nájmu se nájemné **nevrací**.

14. Odstoupení od rezervace ze strany pronajímatele

14.1 Pronajímatel může odstoupit od rezervace z důvodu: a) nehody, b) nepojízdnosti karavanu, c) vyšší moci.

14.2 Odstoupení je bez sankce a Nájemce je informován v nejkratším možném termínu.

15. Řešení stížností a sporů

15.1 Stížnosti lze zaslat e-mailem na adresu: polen11@seznam.cz

15.2 Spory lze řešit prostřednictvím České obchodní inspekce nebo Evropského spotřebitelského centra.

16. Závěrečná ustanovení

16.1 Komunikace v písemné formě může probíhat e-mailem.

16.2 Podmínky jsou účinné od 1. 3. 2026.