



---

## UBYTOVACÍ ŘÁD CHALUPY

Vážení hosté, děkujeme, že jste si pro svůj pobyt vybrali naši chalupu. Prosíme o dodržování následujících pravidel, která slouží k zajištění bezpečnosti, pohodlí a ochraně majetku.

### 1. Ubytování

- Ubytování hosté jsou povinni užívat objekt a jeho vybavení šetrně a v souladu s jeho určením.
- Za škody způsobené úmyslně nebo z nedbalosti odpovídá host, který je způsobil.
- **Rezervace a check-in:** host provede rezervaci přes rezervační systém a je povinen uhradit zálohu na ubytování.
- **Check in a check-out:** čas příjezdu je od 15:00 a čas odjezdu z ubytování je 11:00, pokud není dohodnuto s majiteli jinak.
- **Počet osob:** v objektu smí pobývat pouze osoby uvedené při rezervaci, pokud není předem dohodnuto jinak. V případě, že dojde k porušení, tak si pronajímatel vyhrazuje právo doúčtování vícenákladů.

### 2. Ceny a platby

- **Ceník:** host je povinen uhradit zálohu ve výši 50 % na základě závazné rezervace a nejpozději 14 dní před termínem ubytování je povinen uhradit doplatek ubytování. Záloha i doplatek obsahují vratnou kauci. Tato vratná kauce bude zaslána zpět, po kontrole ubytování, a to nejpozději do 14 dnů po ukončení ubytování.
- **Platba za ubytování:** bude provedena na bankovní účet uvedený v pokynech k platbě. Hotovost není přijímána. V případě storna ubytování bude do 14 dnů vrácena částka dle termínu storna.
- **Poplatek za provozní služby:** host je povinen uhradit rekreační poplatek. V ceně za ubytování je zahrnutý závěrečný úklid, elektrická energie a dřevo do krbu.

### 3. Bezpečnost

- Hosté užívají objekt, terasu, zahradu a veškeré vybavení na vlastní odpovědnost.
- Pronajímatel nenes odpovědnost za úrazy nebo škody vzniklé nepozorností, nedodržením bezpečnostních pravidel nebo nevhodným používáním vybavení.
- Za děti a nezletilé osoby odpovídají po celou dobu pobytu jejich rodiče nebo zákonní zástupci.

- Hosté jsou povinni dbát zvýšené opatrnosti zejména při používání vnitřního i venkovního schodiště, terasy, houpaček, dětského hřiště, grilu a ohniště.

#### **4. Vnitřní vybavení**

- Pronajímatel nenes odpovědnost za úrazy nebo škody vzniklé nepozorností, nedodržením bezpečnostních pravidel nebo nevhodným používáním vnitřního vybavení.
- Hosté užívají vnitřní vybavení s ohleduplností, neničí a nevyhazují majetek. Hosté dbají pozornosti při topení v krbu.

#### **4. Venkovní vybavení**

- Houpačka, skluzavka a pískoviště a další venkovní vybavení používají hosté na vlastní nebezpečí.
- Děti smějí tato zařízení používat pouze pod dohledem dospělých osob.

#### **5. Gril a otevřený oheň**

- Gril a ohniště používejte s maximální opatrností.
- Po použití je nutné oheň řádně uhasit.
- Hosté odpovídají za škody způsobené nesprávnou manipulací s ohněm.

#### **5. Noční klid**

- Noční klid je stanoven od 22:00 do 7:00 hodin.
- Host toto nařízení plně dodržuje a bere ohleduplnost vůči sousedům a okolí.

#### **6. Kouření a domácí zvířata**

- Kouření v celém vnitřním objektu je zakázáno.
- Domácí zvířata nejsou povolena.

#### **7. Odpovědnost za škody**

- Host je povinen neprodleně oznámit jakoukoli škodu nebo závadu vzniklou během pobytu.
- Za škody způsobené hosty nebo osobami, za které odpovídají, nese odpovědnost ubytovaný host.

#### **8. Závěrečná ustanovení**

- Ubytováním a převzetím objektu host potvrzuje, že se s tímto ubytovacím řádem seznámil a souhlasí s jeho dodržováním.

- Toto ustanovení neomezuje odpovědnost pronajímatele v případech stanovených právními předpisy.
- **Platnost řádu:** datum účinnosti ubytovacího řádu je od 1.7.2026 a pronajímatel si vyhrazuje právo na jeho změny.

Ubytování hosté potvrzují svůj souhlas s ubytovacím řádem při registraci ubytování.